День Республики

ОФИЦИАЛЬНАЯ СРЕДА

№ 39 (46) суббота 9 ноября 2013 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.10.2013 г. Черкесск № 352

О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 27.03.2013 № 85 «О Территориальной программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам Российской Федерации в Карачаево-Черкесской Республике медицинской помощи на 2013 год»

В связи с изменением утвержденной стоимости Территориальной программы государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации, проживающим на территории Карачаево-Черкесской Республики, бесплатной медицинской помощи на 2013 год, Правительство Карачаево-Черкесской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 27.03.2013 № 85 «О Территориальной программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам Российской Федерации в Карачаево-Черкесской Республике медицинской помощи на 2013 год» (в редакции постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 10.07.2013 № 235) следующие изменения:

1.1. В разделе «5. Нормативы объема медицинской помощи» Про-граммы:

1.1.1. В абзаце пятом цифры «2,6» заменить цифрами «2,55».

1.1.2. В абзаце седьмом цифры «0,57» заменить цифрами «0,64».

1.1.3. В абзаце восьмом цифры «2,59» заменить цифрами «2,41».

1.2. В разделе «6. Нормативы финансовых затрат на единицу объема медицинской помощи, подушевые нормативы финансового обеспечения, способы оплаты медицинской помощи, порядок формирования и структура тарифов на оплату медицинской помощи» Программы:

1.2.1. В абзаце третьем цифры «1135,41» заменить цифрами «1169,31».

1.2.2. В абзаце четвертом цифры «164,37» заменить цифрами «206,06».

1.2.3. В абзаце пятом цифры «511,27» заменить цифрами «545,58».

1.2.4. В абзаце шестом цифры «292,11» заменить цифрами «305,23».

1.2.5. В абзаце седьмом цифры «808,23» заменить цифрами «487,3».

1.2.6. В абзаце восьмом цифры «1478,56» заменить цифрами «1633,55».

1.2.7. В абзаце двенадцатом цифры «6587,41» заменить цифрами «6708,01».

1.3. Таблицу 1 приложения 1 к Программе изложить в редакции со-гласно приложению 1.

1.4. Таблицу 2 приложения 1 к Программе изложить в редакции со-гласно приложению 2.

1.5. В строке 23 приложения 4 к Программе цифры «0,57» заменить цифрами «0,64».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы здравоохранения.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики М. Я. КАРДАНОВ.

Приложение 1 к постановлению
Правительства Карачаево-Черкесской
Республики от 28.10.2013 № 352

«Таблица 1

УТВЕРЖДЕННАЯ СТОИМОСТЬ
Территориальной программы государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации
в Карачаево-Черкесской Республике медицинской помощи на 2013 год

Карачаево-Черкесская Республика

Источники финансового обеспечения территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи	№ строки	Утвержденная стоимость Территориальной программы	
		всего (млн.рублей)	на одного жителя (одно застрахованное лицо по ОМС) в год (рублей)
1	2	3	4
Стоимость Территориальной программы государственных гарантий, всего (сумма строк 02 +03) в том числе:	01	3306,45	7989,30
I. Средства консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации*	02	608,2	1281,29
II. Стоимость Территориальной программы ОМС всего (сумма строк 04 + 10)	03	2698,25	6708,01
1. Стоимость Территориальной программы ОМС за счет средств обязательного медицинского страхования в рамках базовой программы (сумма строк 05 + 06 + 09) в том числе:	04	2698,25	6708,01
1.1. Субвенции из бюджета ФОМС	05	2438,84	6063,10
1.2. Межбюджетные трансферты бюджетов субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы ОМС	06	229,41	570,33
1.2.1. Межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета субъекта Российской Федерации в бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования на финансовое обеспечение скорой медицинской помощи (за исключением специализированной (санитарно-авиационной) скорой медицинской помощи)	07	119,99	298,30
1.2.2. Межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета субъекта Российской Федерации в бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования на финансовое обеспечение расходов, включаемых в структуру тарифа на оплату медицинской помощи в соответствии с частью 7 статьи 35 Федерального закона от 29.11.2012 «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации»	08	109,42	272,02
1.3. Прочие поступления	09	30,00	74,58
2. Межбюджетные трансферты бюджетов субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение дополнительных видов и условий оказания медицинской помощи, не установленных базовой программой ОМС, в том числе:	10	0,00	0,00
2.1. Межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета субъектов Российской Федерации в бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования на финансовое обеспечение скорой медицинской помощи (за исключением специализированной (санитарно-авиационной) скорой медицинской помощи)	11	0,00	0,00
2.2. Межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета субъекта Российской Федерации в бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования на финансовое обеспечение расходов, включаемых в структуру тарифа на оплату медицинской помощи в соответствии с частью 7 статьи 35 Федерального закона от 29.11.2012 «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации»	12	0,00	0,00

<*> Без учета бюджетных ассигнований федерального бюджета, а также межбюджетных трансфертов из бюджета Российской Федерации в бюджет территориального фонда ОМС.
Численность населения субъекта РФ на 1 января 2013 года по прогнозу Росстата - 474675
Численность застрахованных лиц в субъекте РФ на 1 апреля 2012 года - 402243»

Приложение 2 к постановлению
Правительства Карачаево-Черкесской
Республики от 28.10.2013 № 352

«Таблица 2

УТВЕРЖДЕННАЯ СТОИМОСТЬ
Территориальной программы государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации
в Карачаево-Черкесской Республике медицинской помощи на 2013 год

Карачаево-Черкесская Республика

		№ строки	Единица измерения	Объем медицинской помощи в расчете на 1 жителя (норматив объемов предоставления медицинской помощи в расчете на 1 застрахованное лицо)	Стоимость единицы объема медицинской помощи (норматив финансовых затрат на единицу объема предоставления медицинской помощи)	Подушевые нормативы финансирования Территориальной программы		Стоимость Территориальной программы по источникам ее финансового обеспечения		
						рублей		млн.рублей		в % к итогу
						за счет средств консолидированного бюджета субъекта РФ	за счет средств ОМС	за счет средств консолидированного бюджета субъекта РФ	за счет средств ОМС	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Медицинская помощь, предоставляемая за счет консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации в том числе <*>:		01		X	X	**1281,29**	X	**608,20**	X	18,39
1. Скорая медицинская помощь		02	вызов				X		X	X
2. При заболеваниях, не включенных в территориальную программу ОМС:		03		X	X	451,13	X	214,14	X	X
амбулаторная помощь		04.1	посещение с профилактической целью	0,40	190,71	76,24	X	36,19	X	X
		04.2	обращение	0,18	483,80	97,83	X	46,44	X	X
стационарная помощь		05	к/день	0,34	787,80	269,81	X	128,07	X	X
в дневных стационарах		06	пациенто-день	0,03	256,26	7,25	X	3,44	X	X
3. При заболеваниях, включенных в базовую программу ОМС, гражданам Российской Федерации, не идентифицированным и не застрахованным в системе ОМС:		07		X	X	38,64	X	18,34	X	X
скорая медицинская помощь		08	вызов	X	X	X	X	14,63	X	X
амбулаторная помощь		09	посещение			X	X	2,16	X	X
стационарная помощь		10	к/день			X	X	1,55	X	X
в дневных стационарах		11	пациенто-день	X	X	X	X	0,00	X	X
4. Иные государственные и муниципальные услуги (работы)		12		X	X	763,92	X	362,62	X	X
5. Специализированная высокотехнологичная медицинская помощь, оказываемая в медицинских организациях субъекта РФ		13	к/день	X	X	27,60	X	13,10	X	X
II. Средства консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации на содержание медицинских организаций, работающих в системе ОМС <>:**		14		X	X		X		X	
скорая медицинская помощь		15	вызов	X	X		X		X	X
амбулаторная помощь		16	посещение	X	X		X		X	X
стационарная помощь		17	к/день	X	X		X		X	X
в дневных стационарах		18	пациенто-день	X	X		X		X	X
III. Медицинская помощь в рамках территориальной программы ОМС:		19		X	X	X	**6708,01**	X	**2698,25**	81,61
скорая медицинская помощь (сумма строк 26 + 31)		20	вызов	0,318	1169,31	X	371,84	X	149,57	X
амбулаторная помощь	сумма строк 27.1 + 32.1	21.1.	посещение с профилактической целью	2,04	206,06		421,39		169,50	
	сумма строк 27.2 + 32.2	21.2.	посещение по неотложной медицинской помощи	0,36	305,23		109,88		44,20	
	сумма строк 27.3 + 32.3	21.3	обращение	2,55	545,42		1393,46		560,51	
стационарная помощь (сумма строк 28 + 33)		22	к/день	2,41	1633,55	X	3928,97	X	1580,40	X
в дневных стационарах (сумма строк 29 + 34)		23	пациенто-день	0,64	487,30	X	313,69	X	126,18	X
Затраты на АУП в сфере ОМС <***>		24		X	X	X	168,78	X	67,89	X
Из строки 19: 1. Медицинская помощь, предоставляемая в рамках базовой программы ОМС застрахованным лицам		25		X	X	X	**6539,23**	X	**2630,36**	
скорая медицинская помощь		26	вызов	0,318	1169,31	X	371,84	X	149,57	X
амбулаторная помощь		27.1	посещение с профилактической целью	2,04	206,06		421,39		169,50	
		27.2	посещение по неотложной медицинской помощи	0,36	305,23		109,88		44,20	
		27.3	обращение	2,55	545,42		1393,46		560,51	
стационарная помощь		28	к/день	2,41	1633,55	X	3828,97	X	1580,40	X
в дневных стационарах		29	пациенто-день	0,64	487,30	X	313,69	X	126,18	X
2. Медицинская помощь по видам и заболеваниям сверх базовой программы:		30		X	X	X		X		
скорая медицинская помощь		31	вызов			X		X		X
амбулаторная помощь		32.1	посещение с профилактической целью							
		32.2	посещение по неотложной медицинской помощи							
		32.3	обращение							
стационарная помощь		33	к/день			X		X		X
в дневных стационарах		34	пациенто-день			X		X		X
ИТОГО (сумма строк 01 + 14 + 19)		35		X	X	**1281,29**	**6708,01**	**608,20**	**2698,25**	100

<*> Без учета финансовых средств консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации на содержание медицинских организаций, работающих в системе ОМС (затраты, не вошедшие в тариф)
<**> Указываются средства консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации на содержание медицинских организаций, работающих в системе ОМС, сверх уплачиваемых страховых взносов на неработающее население и передаваемые в бюджет территориального фонда ОМС в виде межбюджетных трансфертов
<***> Затраты на АУП ТФОМС и СМО»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.10.2013 г. Черкесск № 350

О некоторых мерах по реализации Федерального закона от 25.12.2012 № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

В целях реализации Федерального закона от 25.12.2012 № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» и регулирования некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Правительство Карачаево-Черкесской Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать некоммерческую организацию - Фонд обеспечения и организации капитального ремонта многоквартирных домов на территории Карачаево-Черкесской Республики (далее – Региональный оператор).

2. Установить, что функции учредителя Регионального оператора осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики.

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики:

3.1. Утвердить Устав Регионального оператора.

3.2. Обеспечить осуществление государственной регистрации Регионального оператора Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 3 по Карачаево-Черкесской Республике.

4. Утвердить Положение о Попечительском совете Регионального оператора (далее – Положение) согласно приложению 1.

4.1. В соответствии с Положением сформировать состав Попечительского совета Регионального оператора и представить на утверждение в Правительство Карачаево-Черкесской Республики.

5. Утвердить Порядок осуществления контроля за деятельностью Регионального оператора и целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечения сохранности этих средств согласно приложению 2.

6. Утвердить Порядок предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет (далее - владелец специального счета), и Региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечень иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядок предоставления таких сведений согласно приложению 3.

7. Утвердить порядок выплаты владельцем специального счета и (или) Региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, и порядок использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, согласно приложению 4.

8. Уполномоченным органом Правительства Карачаево-Черкесской Республики по разработке нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики, направленных на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.12.2012 № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» и их реализации определить Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики
М. Я. КАРДАНОВ.

Приложение 1 к постановлению
Правительства Карачаево-Черкесской Республики
от 28.10.2013 № 350

ПОЛОЖЕНИЕ
о Попечительском совете Регионального оператора

1. Попечительский совет Регионального оператора (далее – Попечительский совет) в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» является органом, осуществляющим надзор за деятельностью Регионального оператора, принятием другими органами Регионального оператора решений и обеспечением их исполнения, использованием средств Регионального оператора, соблюдением Региональным оператором законодательства Российской Федерации, Карачаево-Черкесской Республики и Устава Регионального оператора.

2. Попечительский совет действует на общественных началах, члены Попечительского совета не состоят в штате Регионального оператора.

3. Председатель Попечительского совета назначается на должность и освобождается от должности Правительством Карачаево-Черкесской Республики с определением срока его полномочий не более 5 лет. Новая кандидатура на должность председателя Попечительского совета назначается одновременно с досрочным освобождением от должности председателя Попечительского совета, ранее назначенного на эту должность.

4. Состав Попечительского совета утверждается Правительством Карачаево-Черкесской Республики.

5. В состав Попечительского совета могут быть включены:

представители Правительства Карачаево-Черкесской Республики;

представители Народного собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики;

представители Общественной палаты Карачаево-Черкесской Республики;

иные представители по усмотрению Правительства Карачаево-Черкесской Республики.

6. Полномочия членов Попечительского совета, утвержденных в установленном порядке, могут быть прекращены досрочно на основании представлений тех организаций или органов, которыми они ранее были предложены к назначению.

7. Заседания Попечительного совета созываются его председателем или не менее чем одной третью членов Попечительского совета по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Попечительский совет правомочен принимать решения, если на его заседании присутствует не менее половины членов совета. Решения Попечительского совета принимаются двумя третями голосов от числа присутствующих, за исключением случаев внесения изменений в устав Регионального оператора, решения по которым принимаются, если за них проголосовало не менее трех четвертей от числа действующих членов Попечительского совета.

8. По инициативе лиц, председателя Попечительного совета или не менее чем одной трети членов Попечительского совета голосование по вопросам, вынесенным на рассмотрение заседания Попечительского совета, может быть проведено заочно. Решение о внесении изменений в Устав Регионального оператора не может быть принято путем заочного голосования.

9. В случае несогласия с принятым решением член Попечительского совета может письменно изложить свое мнение, которое подлежит обязательному включению в протокол заседания Попечительского совета.

10. Заседание Попечительского совета проводится председателем Попечительского совета, а в его отсутствие - лицом, уполномоченным председателем Попечительского совета.

На заседаниях Попечительского совета вправе присутствовать и выступать по всем вопросам, включенным в повестку заседания, члены иных органов управления Регионального оператора (Правление, директор).

11. Решения Попечительского совета оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на соответствующем заседании Попечительского совета. Мнение члена Попечительского совета по его требованию заносится в протокол.

12. Решения, оформленные протоколом, являются обязательными для иных органов управления Регионального оператора (правления, директора (генерального директора).

13. Протоколы заседаний Попечительского совета хранятся в течение трех лет в порядке, установленном Уставом Регионального оператора.

14. Заседание Попечительского совета может быть созвано по требованию аудиторской организации, проводящей ежегодный обязательный аудит ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Регионального оператора.

15. Полномочия Попечительского совета:

определение приоритетных направлений деятельности Регионального оператора, принципы формирования, использования средств Регионального оператора и его имущества;

рассмотрение информации по вопросам осуществления деятельности Регионального оператора, исполнения решений, принятых органами управления Регионального оператора, а также выработка рекомендации для других органов управления Регионального оператора по итогам рассмотрения вопросов на заседаниях Попечительского совета;

утверждение годового отчета Регионального оператора и направление его в Правительство Карачаево-Черкесской Республики, Общественную палату Карачаево-Черкесской Республики и иные органы и организации по усмотрению учредителя;

рассмотрение результатов мониторинга исполнения программ капитального ремонта, реализуемых Региональным оператором, а также выполнения предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Карачаево-Черкесской Республики условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Регионального оператора;

ежегодно утверждение по представлению органов управления Регионального оператора (Правления, директора (генерального директора) основных направлений и порядка расходования средств Регионального оператора, общего объема административно-хозяйственных расходов Регионального оператора, а также его изменения;

утверждение по представлению органов управления

Окончание на 2-й стр.

Окончание. Начало на 1-й стр.

Регионального оператора (Правления, директора (генерального директора) положений о таких органах;

внесение изменений в Устав Регионального оператора;

принятие решений об одобрении или об отказе в одобрении действий, в совершении которых имеется заинтересованность, в том числе в совершении сделок;

принятие иных решений в случаях, предусмотренных республиканским законодательством и Уставом Регионального оператора.

16. Передача полномочий Попечительского совета, предусмотренных Уставом, иным органам управления Регионального оператора не допускается.

17. Попечительский совет вправе запрашивать любую необходимую информацию от иных органов управления Регионального оператора.

18. Члены Попечительского совета не могут являться членами иных органов управления Регионального оператора.

19. В целях организационно-технического обеспечения деятельности Попечительского совета назначается секретарь Попечительского совета (из числа сотрудников Регионального оператора), к функциям которого относятся:

организация работы заседания Попечительского совета;

составление повестки дня заседания Попечительского совета;

уведомление членов Попечительского совета о месте, времени, дате и повестке дня заседания;

организация подготовки материалов к заседаниям Попечительского совета;

оформление протоколов заседаний Попечительского совета;

иные функции.

Приложение 2 к постановлению
Правительства Карачаево-
Черкесской Республики
от 28.10.2013 № 350

ПОРЯДОК
осуществления контроля за деятельностью Регионального оператора и целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечения сохранности этих средств

Основные направления контроля за деятельностью Регионального оператора

1. Контроль за деятельностью Регионального оператора осуществляется по следующим основным направлениям:

1) осуществление деятельности Региональным оператором как некоммерческой организацией.

Контроль в этом случае осуществляется территориальным органом Министерства юстиции Российской Федерации по Карачаево-Черкесской Республике в порядке, установленном Федеральным законом от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее - Федеральный закон от 12.01.96 № 7-ФЗ) и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации по данному вопросу;

2) осуществление деятельности Региональным оператором в области, являющейся предметом государственного жилищного надзора.

В этом случае в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» применяются с учетом особенностей организации и проведения внеплановых проверок, установленных частью 4.3 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой проверки деятельности Регионального оператора проводятся с любой периодичностью и без формирования ежегодного плана проведения плановых проверок. Срок проведения проверок не ограничивается. Внеплановые проверки Регионального оператора проводятся без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления Регионального оператора о проведении таких проверок.

Контроль по данному направлению осуществляет Управление государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики в порядке и на условиях, установленных настоящим Порядком и иными нормативными правовыми актами Карачаево-Черкесской Республики;

3) осуществление деятельности Регионального оператора в сфере формирования фонда капитального ремонта, планирования и проведения капитального ремонта.

Контроль за соответствием деятельности Регионального оператора установленным требованиям в этой сфере осуществляется:

на основании статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации Управлением государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики в рамках получения от Регионального оператора сведений, предусмотренных указанной статьей, в порядке и сроки, установленные республиканским законодательством;

на основании статьи 186 Жилищного кодекса Российской Федерации Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики (далее – уполномоченный орган) в следующем порядке:

Решение о проведении плановой проверки принимается уполномоченным органом и в течение трех календарных дней направляется Региональному оператору. К решению о проведении проверки прилагается программа проведения проверки, содержащая перечень вопросов, являющихся предметом проверки, состав лиц, уполномоченных на проведение проверки, и сроки проведения проверки.

Внеплановые проверки могут проводиться на основании заявлений, поступивших из правоохранительных органов, или решения Попечительского совета.

Внеплановые проверки проводятся в порядке, установленном федеральным законодательством.

Требования лиц, проводящих проверку, обязательны для Регионального оператора и его должностных лиц и подлежат исполнению в сроки, указанные руководителем проверки.

По результатам проверки оформляется письменный акт проверки, в котором отражаются вопросы, являвшиеся предметом проверки, выявленные нарушения и причины их совершения (по мнению уполномоченного органа), предложения о мерах, которые должны быть предприняты в целях устранения и предотвращения нарушений, в том числе в части привлечения к ответственности лиц, виновных в допущенных нарушениях.

Все выводы и предложения, содержащиеся в акте проверки, должны быть мотивированы и обоснованы.

Акт проверки подписывается руководителем проверки и всеми лицами, проводившими проверку.

В случае выявления в ходе проверки обстоятельств, содержащих признаки уголовного преступления, акт проверки направляется в правоохранительные органы согласно их компетенции не позднее десяти дней со дня подписания акта проверки.

Акт проверки направляется Региональному оператору не позднее десяти дней со дня окончания проверки и подлежит рассмотрению последним в течение двадцати дней с участием представителя уполномоченного органа из состава лиц, проводивших проверку.

Позиция Регионального оператора по акту проверки, в том числе информация о мерах, принятых в целях устранения и недопущения в дальнейшем выявленных нарушений, о привлечении к ответственности лиц, допустивших нарушения, подготовленная по результатам рассмотрения акта проверки в установленном порядке, направляется в уполномоченный орган не позднее двадцати дней со дня рассмотрения акта проверки.

При проведении проверки Региональный оператор обязан оказывать необходимое организационное и техническое содействие лицам, проводящим проверку, в том числе обеспечивать их необходимыми помещениями, организационной техникой, канцелярскими принадлежностями и другими средствами, необходимыми для проведения проверки.

2. В соответствии со статьей 186 Жилищного кодекса Российской Федерации Территориальное управление Федеральной службы Росфиннадзора в Карачаево-Черкесской Республике:

1) осуществляет контроль за использованием Региональным оператором средств, полученных в качестве государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта, а также средств, полученных от собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах Регионального оператора;

2) направляет Региональному оператору представления и (или) предписания об устранении выявленных нарушений требований законодательства Российской Федерации.

3. На основании статьи 186 Жилищного кодекса Российской Федерации Контрольно-счетная палата Карачаево-Черкесской Республики и финансовые органы Карачаево-Черкесской Республики осуществляют финансовый контроль за использованием Региональным оператором средств, полученных в качестве государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта соответствующих бюджетов в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

4. В соответствии со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Регионального оператора подлежит обязательному аудиту, проводимому аудиторской организацией (аудитором), отбираемой на конкурсной основе.

Принятие решения о проведении аудита, утверждение договора с аудиторской организацией (аудитором) осуществляются в порядке, установленном уполномоченным органом, а также учредительными документами Регионального оператора. Оплата услуг аудиторской организации (аудитора) осуществляется за счет средств Регионального оператора, за исключением средств, полученных в виде платежей собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах Регионального оператора.

5. В соответствии со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации Региональный оператор не позднее чем через пять дней со дня представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) обязан направить копию аудиторского заключения в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства, в уполномоченный орган, а также иным лицам, если соответствующее требование будет предусмотрено законом или иным нормативным правовым актом Карачаево-Черкесской Республики

6. Согласно части 4 статьи 187 Жилищного кодекса Российской Федерации годовой отчет Регионального оператора и аудиторское заключение размещаются на официальном сайте Главы и Правительства Карачаево-Черкесской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне в порядке и в сроки, которые установлены нормативным правовым актом Карачаево-Черкесской Республики.

7. Помимо размещения годового отчета Регионального оператора в соответствии со статьей 187 Жилищного кодекса Российской Федерации в Уставе Регионального оператора рекомендуется предусматривать дополнительные случаи раскрытия информации о деятельности Регионального оператора, в том числе размещение на сайте Регионального оператора и обеспечение открытого доступа любому заинтересованному лицу к:

любого рода отчетам, подготавливаемым Региональным оператором в случаях, предусмотренных законом Карачаево-Черкесской Республики или иными нормативными правовыми актами Карачаево-Черкесской Республики;

информации о состоянии формирования фонда капитального ремонта по каждому многоквартирному дому, в том числе сведений, предусмотренных частью 2 статьи 181 Жилищного кодекса Российской Федерации;

информации о решениях, принимаемых Попечительским советом и Правлением Регионального оператора;

информации о результатах проверок деятельности Регионального оператора;

иной информации или сведений, предусмотренных законами Карачаево-Черкесской Республики или иным нормативным правовым актом Карачаево-Черкесской Республики, также Уставом Регионального оператора.

Приложение 3 к постановлению
Правительства Карачаево-Черкесской Республики
от 28.10.2013 № 350

ПОРЯДОК
предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и Региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечень иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядок предоставления таких сведений

Специальный счет открывается на имя лица при предъявлении оформленного протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме решения, принятого в соответствии с пунктом 1.1 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации и других документов, предусмотренных банковскими правилами.

Владельцем специального счета может быть:

1) товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, количество квартир в которых составляет в сумме не более чем тридцать, если данные дома расположены на земельных участках, которые в соответствии с содержащимися в государственном кадастре недвижимости документами имеют общую границу и в пределах которых имеются сети инженерно-технического обеспечения, другие элементы инфраструктуры, которые предназначены для совместного использования собственниками помещений в данных домах;

2) осуществляющие управление многоквартирным домом жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив;

3) Региональный оператор, если собственники помещений в многоквартирном доме приняли решение о выборе его в качестве владельца специального счета.

Региональный оператор ведет учет средств, поступивших на его счет, счета, в виде взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах Регионального оператора (далее – система учета фондов капитального ремонта). Такой учет ведется отдельно в отношении средств каждого собственника помещений в многоквартирном доме.

Владелец специального счета ведет учет средств, поступивших на счет в виде взносов на капитальный ремонт собственников помещений в многоквартирном доме, формирование фонда капитального ремонта которого осуществляется на специальном счете.

Региональный оператор, владелец специального счета по запросам, поступившим в письменном или электронном виде, предоставляет собственникам помещений в многоквартирном доме, а также лицу, ответственному за управление этим многоквартирным домом (товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, управляющей организации), или, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом многоквартирном доме, одному из собственников помещений в таком доме, имеющему право действовать от имени собственников помещений в таком доме в отношениях с третьими лицами, на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляющих непосредственное управление таким домом или иному лицу, имеющему полномочие, удостоверенное доверенностью, выданной в письменной форме ему всеми или большинством собственников помещений в таком доме, сведения о:

размере начисленных и уплаченных взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме, задолженности по их оплате, а также размере уплаченных процентов;

размере средств, направленных региональным оператором на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе размере предоставленной рассрочки оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

размере задолженности за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Указанные сведения направляются лицу, обратившемуся с соответствующим запросом, в течение 10 рабочих дней с момента получения запроса. Запрашиваемая информация направляется любым доступным образом, позволяющим обеспечить подтверждение получения адресатом.

Специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики.

Владелец специального счета предоставляет по требованию любого собственника помещения в многоквартирном доме информацию о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, об остатке средств на специальном счете, о всех операциях по данному специальному счету.

Информация о деятельности Регионального оператора размещается на официальном сайте Регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии со статьей 7.1 Федерального закона от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Приложение 4 к постановлению
Правительства Карачаево-Черкесской Республики
от 28.10.2013 № 350

ПОРЯДОК
выплаты владельцем специального счета и (или) Региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, и порядок использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1. Выплата владельцем специального счета и (или) Региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее - аварийный многоквартирный дом), осуществляется в следующем порядке:

1.1. В случае признания многоквартирного дома в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, собственники помещений в многоквартирном доме в течении трех месяцев со дня получения от органа, принявшего решение о признании такого многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, направляют владельцу специального счета или Региональному оператору свое решение о сносе или реконструкции такого многоквартирного дома, принятое ими на общем собрании собственников помещений такого многоквартирного дома.

1.2. Надлежаще заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений в таком многоквартирном доме направляется владельцу специального счета и (или) Региональному оператору.

1.3. Владелец специального счета или Региональный оператор в течении шести месяцев со дня получения решения собственников помещений в таком многоквартирном доме о сносе или реконструкции многоквартирного дома подготавливает и направляет собственникам помещений такого многоквартирного дома предложение о сроке начала мероприятий по сносу или реконструкции многоквартирного дома с обязательным указанием перечня необходимых мероприятий, стоимости указанных мероприятий согласно перечню необходимых мероприятий, порядок и источники финансирования указанного перечня необходимых мероприятий, наименование подрядной(ых) организации(й), привлекаемой(ых) для выполнения работ (далее- предложения).

1.4. В течении 30 календарных дней со дня получения предложения собственники помещений такого многоквартирного дома направляют владельцу специального счета или Региональному оператору решение общего собрания собственников помещений такого многоквартирного дома, в котором выражено согласие (или обоснованное несогласие) с поступившими от владельца специального счета или Регионального оператора предложениями, указанными в пункте 1.3. настоящего Порядка.

1.5. В случае получения владельцем специального счета или Региональным оператором обоснованного несогласия собственников помещений такого многоквартирного дома с поступившими предложениями владелец специального счета или Региональный оператор в течении 30 календарных дней направляет новые предложения собственникам помещений такого многоквартирного дома.

1.6. Владелец специального счета или Региональный оператор в течении 30 календарных дней со дня получения от собственников помещений такого многоквартирного дома согласия на предложения приступает к выполнению мероприятий по сносу или реконструкции такого многоквартирного дома.

1.7. В течении 5 календарных дней после завершения мероприятий по сносу или реконструкции такого многоквартирного дома владелец специального счета или Региональный оператор направляет лицам, являвшимся собственниками помещений в таком многоквартирном доме (на дату принятия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции), акты приемки работ по сносу или реконструкции такого многоквартирного дома.

1.8. Распределение средств фонда капитального ремонта каждого собственника помещения в таком многоквартирном доме осуществляется пропорционально, исходя из расчета стоимости работ по сносу или реконструкции, одобренное согласием собственников помещений такого многоквартирного дома. Сумма выплаты конкретному собственнику помещений такого многоквартирного дома на цели сноса или реконструкции не может превышать размер уплаченных им взносов на капитальный ремонт и размер указанных взносов, уплаченных предшествующими собственниками этого помещения, за вычетом средств, направленных на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества данного многоквартирного дома после начала реализации республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Карачаево-Черкесской Республики.

1.9. Средства фонда капитального ремонта, не использованные на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома на дату подписания актов о приемке работ по сносу или реконструкции многоквартирного дома, распределяются владельцем специального счета или Региональным оператором между лицами, являющимися собственниками помещений в многоквартирном доме (на дату принятия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции), пропорционально размерам уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и размерам указанных взносов, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений в многоквартирном доме.

1.10. Указанные в пункте 1.9. настоящего Порядка средства направляются владельцем специального счета или Региональным оператором лицам, являющимся собственниками помещений в многоквартирном доме (на дату принятия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции), на основании личных заявлений указанных лиц в течении 15 календарных дней со дня поступления заявления с указанием реквизитов банковского счета для перечисления средств.

1.11. Порядок отбора Региональным оператором подрядных организаций для проведения мероприятий по сносу или реконструкции многоквартирного дома устанавливается Правительством Карачаево-Черкесской Республики

2. В случае изъятия для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и соответственно изъятия каждого помещения в этом многоквартирном доме, за исключением помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, Карачаево-Черкесской Республике или муниципальному образованию:

2.1. Распределение средств фонда капитального ремонта каждому собственнику помещения в многоквартирном доме осуществляется пропорционально размерам уплаченных им взносов на капитальный ремонт и размеру указанных взносов, уплаченных предшествующими собственниками этого помещения, за вычетом средств, направленных на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества данного многоквартирного дома после начала реализации республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Карачаево-Черкесской Республики.

2.2. Средства, подлежащие направлению собственнику помещения в многоквартирном доме, перечисляются владельцем специального счета и (или) Региональным оператором на основании заявления собственника о перечислении средств фонда капитального ремонта на указанный им банковский счет. Средства фонда капитального ремонта могут быть перечислены только на банковский счет, принадлежащий собственнику или его законному представителю, в случае, когда собственником помещения в многоквартирном доме является несовершеннолетний или недееспособное лицо. Собственник обязан приложить к заявлению выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество или нотариально заверенную копию свидетельства о праве собственности на помещение (долю в праве собственности на помещение) и сделок с ним, подтверждающую его право собственности на помещение на дату принятия решения об изъятии для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

2.3. Средства фонда капитального ремонта перечисляются владельцем специального счета и (или) Региональным оператором собственнику многоквартирного дома в течение 30 календарных дней с даты получения владельцем специального счета и (или) Региональным оператором заявления собственника о перечислении средств фонда капитального ремонта.

2.4. Основаниями для отказа в перечислении собственнику помещения в многоквартирном доме средств фонда капитального ремонта являются:

собственником не выполнены требования, указанные в пункте 2.2. настоящего Порядка;

у собственника помещения в аварийном многоквартирном доме имеется задолженность по уплате вносов на капитальный ремонт.

Все опубликованные законы, указы Главы КЧР, постановления, другие законодательно-нормативные акты размещены на сайте Федерального Регистра нормативно-правовых актов КЧР.

Зам. главного редактора Т. ИВАНОВА.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовой коммуникации. Свидетельство ПИ № 10-4272 от 17 декабря 2001 года.

Заря Республики

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 369000, г. Черкесск, пл. Кирова, Дом печати, 2-й этаж.
E-mail: DR-09@mail.ru
ТЕЛЕФОНЫ: техсекретарь - 26-36-01, отделы: писем и массовой работы - 26-36-89, новостей - 26-41-83, экономики - 26-36-67, рекламы и объявлений - 26-36-34, бухгалтерия - 26-52-38, фотокорреспондент

Газета отпечатана в ОАО «Издательство «Кавказская здравница», г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 67.
Способ печати офсет - 2 п. л.
Индекс 54049
Заказ № Тираж 200

Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.